

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Nhà thầu.

Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu XL04 ***“Thi công xây dựng hạng mục san nền và nền đường, hạ tầng kỹ thuật - Giai đoạn 02”*** thuộc Dự Án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng KCN Tam Dương I - Khu vực 2 thuộc địa phận Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc

Công ty Cổ Phần Quốc tế Sơn Hà trân trọng kính mời các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và có điều kiện tham gia chào giá gói thầu nêu trên với một số yêu cầu cụ thể như sau:

I. Thông tin dự án:

- Mô tả dự án: Khu công nghiệp Tam Dương 1- khu vực 2.
- Địa điểm: Tại các xã Hướng Đạo, xã Đạo Tú và thị trấn Hợp Hòa, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc
- Quy mô: Diện tích khoảng 162,33 ha.
- Tính chất: Là khu công nghiệp gồm các khu đất xây dựng nhà máy, kho tàng xây dựng công trình hành chính, dịch vụ khu công nghiệp, cây xanh, đầu mối hạ tầng khu công nghiệp,...

1. Nội dung Gói thầu *“Thi công xây dựng hạng mục san nền và nền đường, hạ tầng kỹ thuật - Giai đoạn 02”*

- Nhà thầu bảo đảm thi công theo đúng bản vẽ thiết kế thi công được Bên A phê duyệt, tuân theo quy trình, quy phạm thi công, quy chuẩn kỹ thuật quốc gia trong hoạt động xây dựng, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành.

2. Thành phần Hồ sơ :

- Bản vẽ hoàn công và hồ sơ quản lý chất lượng, kèm file lưu.

II. Yêu cầu chung:

1. Quy định đối với nhà thầu: Nhà thầu là tổ chức có tư cách hợp lệ để tham gia nộp báo giá gói thầu này khi đáp ứng các điều kiện sau đây:

- Hạch toán tài chính độc lập;
- Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;
- Có đủ điều kiện năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

Nhà thầu nộp kèm theo bản sao các tài liệu sau để chứng minh năng lực kinh nghiệm của mình:

- Báo cáo Tài chính 03 năm gần nhất của Công ty (2020, 2021, 2022);
 - Đã thực hiện tối thiểu 03 hợp đồng có phạm vi công việc tương tự (trong 5 năm gần đây);
 - Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng lĩnh vực đấu thầu.
 - Giấy phép hành nghề
2. Phạm vi công việc: Nhà thầu được yêu cầu chào đầy đủ các hạng mục công việc chi tiết theo file đính kèm.
 3. Địa điểm: Tại các xã Hương Đạo, xã Đạo Tú và thị trấn Hợp Hòa, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc
 4. Thời gian thực hiện gói thầu: Nhà thầu đưa ra thời gian dự kiến hoàn thành và trao đổi với CĐT khi thỏa thuận hợp đồng.
 5. Giá chào thầu : Là toàn bộ chi phí để thực hiện gói thầu
 6. Hình thức hợp đồng: Đơn giá cố định, nghiệm thu theo thực tế.
 7. Điều khoản tạm ứng/ thanh toán: thỏa thuận
 8. Hình thức chào giá: Chào giá trên hệ thống Ebidding (<https://ebidding.sonha.com.vn/>) của Công ty Cổ phần quốc tế Sơn Hà.
 9. Địa chỉ Bên mời thầu:
 - Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà.
 - Địa chỉ: Số 2 Thanh Lâm, Minh Khai, Bắc Từ Liêm, Hà Nội.
 10. Thời gian nộp hồ sơ chào giá của nhà thầu: **Trước 12h00 ngày 01/06/2023.**

Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà rất mong nhận được sự tham gia của Quý Công ty.
Trân trọng ./.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SƠN HÀ

Gói thầu XL04 : Thi công xây dựng hạng mục san nền và nền đường, hạ tầng kỹ thuật - Giai đoạn 02

Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng KCN Tam Dương I - Khu vực 2 thuộc địa phận Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc

STT	Danh mục công tác / Diễn giải KL	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
			Gói thầu số 04	
II.	Hạng mục: San nền khu vực xây dựng đường điện 110kv&35kv (Thi công đến cao độ 16.7)		-	
1	Đào vét đất hữu cơ dày 30cm	100m3	-	Gói 1: điều chỉnh chính xác lại KL gói thầu theo KI thực hiện của đv thi công
2	Vận chuyển đất hữu cơ trong phạm vi <= 1000m (đồ trong phạm vi dự án)	100m3	-	
3	San đầm nền bằng lu bánh thép 16 tấn, độ chặt yêu cầu K=0.90	100m3	425.326	
4	Đào xúc đất lên phương tiện vận chuyển (đất đào từ mô đất trong phạm vi dự án)	100m3	493.379	Gói 1: Điều chỉnh KL đào 615,1784m3-> 713,607m3 do nhân thêm hệ số đầm nén 1,16
5	Vận chuyển đất từ đồi về đê đắp trong phạm vi <= 1000m	100m3	493.379	
IV.	Hạng mục: San nền lô 10, lô 4, lô 5A đến cos hoàn thiện		-	
IV.1	San nền lô 10		-	
1	Đào vét đất hữu cơ dày 30cm	100m3	48.496	+>San nền gói 3 từ cao độ tự nhiên đến cao độ 15.5 (Phần diện tích 30190m2) +> Gói 4 san hoàn thiện đến cao độ thiết kế
2	Vận chuyển đất hữu cơ trong phạm vi <= 1000 m.	100m3	48.496	
3	San đầm nền bằng lu bánh thép 25 tấn, độ chặt yêu cầu K=0.90	100m3	1,092.584	
4	Đào xúc đất lên phương tiện vận chuyển (đất đào từ mô đất trong phạm vi dự án)	100m3	1,267.398	
5	Vận chuyển đất từ đồi về đê đắp trong phạm vi <= 1000m	100m3	1,267.398	
IV.2	San nền lô 4 đến cao độ hoàn thiện		-	
1	Phát rừng tạo mặt bằng bằng cơ giới	100m2	8.074	
2	Đào gốc, đường kính gốc <= 20cm (mật độ 10m2/cây)	gốc cây	80.740	
3	Vận chuyển phế thải, rác thâm cò gốc cây phạm vi <= 1000m	cây	80.740	
4	Đào vét đất hữu cơ dày 30cm khu vực san lấp	100m3	307.835	
5	Vận chuyển đất hữu cơ trong phạm vi <= 1000 m.	100m3	307.835	
6	San đầm nền bằng lu bánh thép 25 tấn, độ chặt yêu cầu K=0.90	100m3	4,088.119	
7	Đào đất cấp III	100m3	12.809	
8	Đào xúc đất lên phương tiện vận chuyển (đất đào từ mô đất trong phạm vi dự án)	100m3	4,731.176	
9	Vận chuyển đất từ đồi về đê đắp trong phạm vi <= 1000m	100m3	4,731.176	
10	Vận chuyển đất đê đắp trong phạm vi <= 500m	100m3	12.809	
IV.3	San nền lô 5A đến cao độ hoàn thiện		-	
1	Phát rừng tạo mặt bằng bằng cơ giới	100m2	43.461	
2	Đào gốc, đường kính gốc <= 20cm (mật độ 10m2/cây)	gốc cây	434.611	
3	Vận chuyển phế thải, rác thâm cò gốc cây phạm vi <= 1000m	cây	434.611	
4	Đào vét đất hữu cơ dày 30cm khu vực san lấp	100m3	44.592	
5	Vận chuyển đất hữu cơ trong phạm vi <= 1000 m.	100m3	44.592	
6	San đầm nền bằng lu bánh thép 25 tấn, độ chặt yêu cầu K=0.90	100m3	522.734	
7	Đào đất cấp III	100m3	50.952	

STT	Danh mục công tác / Đơn vị tính	tính	Gói thầu số 04	Đơn giá
8	Đào xúc đất lên phương tiện vận chuyển (đất đào từ mỏ đất trong phạm vi dự án)	100m ³	562.447	
9	Vận chuyển đất từ đồi về để đắp trong phạm vi <= 1000m	100m ³	562.447	
10	Vận chuyển đất để đắp trong phạm vi <= 500m	100m ³	50.952	
V.	Hạng mục: Nền đường nội bộ đoạn tuyến RD01, RD02 và RD03, RD04 (Thi công đến cao độ đỉnh K95)		-	
3	Đắp đất nền đường bằng lu bánh thép độ chặt yêu cầu K=0,90	100m ³	276.809	
4	Đắp đất nền đường bằng lu bánh thép độ chặt yêu cầu K=0,95	100m ³	393.773	
5	Đào xúc đất lên phương tiện vận chuyển (đất đào từ mỏ đất trong phạm vi dự án)	100m ³	777.876	Gói 1 điều chỉnh: 306,317m ³ thành 355,330 nhân thêm hệ số đầm lên 1,16m ³
6	Vận chuyển đất từ đồi về để đắp trong phạm vi <= 1000m	100m ³	777.876	
VI.1	Biện pháp thi công phục vụ hạng mục san nền khu vực xây dựng đường điện 110Kv&35Kv			
1	Đóng cọc tre bằng thủ công, chiều dài cọc <= 2,5m	100m	50.000	
1	Ổng BTCT đường kính 800mm	Đoạn ống	39.000	
2	Lắp đặt ống BTCT, đường kính 800mm	đoạn ống	39.000	Gói 1: điều chỉnh 39,6 thành 39 cho đúng công thức
3	Đế cống D800	cái	117.000	
4	Lắp đặt đế cống, đường kính 800mm	cái	117.000	
VII.	Hạng mục: Thi công lắp đặt hệ thống thoát nước mưa trong phạm vi trên các tuyến đường thi công tới đỉnh K95			
a	Phần xây dựng tuyến cống			
1	Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào, đất cấp II	100m ³	134.932	
2	Đào kênh mương, rãnh thoát nước, đường ống, đường cáp bằng thủ công, rộng <= 3m, sâu <= 3m, đất cấp II (5% KL)	m ³	710.171	
3	Đắp đất công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90	100m ³	106.043	
4	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ trong phạm vi <= 1000m, đất cấp II	100m ³	35.992	
5	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T 1km tiếp theo trong phạm vi <= 5km, đất cấp II		35.992	
6	Đá dăm đệm móng	m ³	668.350	
7	Vữa bê tông cát vàng mác 100 chèn mỗi nối ống cống	m ³	31.533	
b	Phần lắp đặt tuyến cống			
1	Cống D2000-BTCT, đoạn ống L=1,5m (TC)	đoạn ống	63.000	
2	Nối ống bê tông bằng phương pháp xâm, đường kính 2000mm	Mỗi nối	62.000	
3	Cống D1800-BTCT, đoạn ống L=1,5m (TC)	đoạn ống	683.000	
4	Cống D1800-BTCT, đoạn ống L=1,5m (HL93)	đoạn ống	71.000	
5	Nối ống bê tông bằng phương pháp xâm, đường kính 1800mm	mỗi nối	752.000	
6	Cống D1500-BTCT, đoạn ống L=2,5m (TC)	đoạn ống	323.000	
7	Nối ống bê tông bằng phương pháp xâm, đường kính 1500mm	mỗi nối	322.000	
8	Cống D1200-BTCT, đoạn ống L=2,5m (TC)	đoạn ống	161.000	
9	Nối ống bê tông bằng phương pháp xâm, đường kính 1200mm	mỗi nối	160.000	
10	Cống D1000-BTCT, đoạn ống L=2,5m (TC)	đoạn ống	243.000	
11	Nối ống bê tông bằng phương pháp xâm, đường kính 1000mm	mỗi nối	242.000	
12	Cống D300-BTCT, đoạn ống L=2,5m (HL93)	đoạn ống	20.000	

STT	Danh mục công tác / Đơn vị tính	tính	Gói thầu số 04	Đơn giá
13	Nối ống bê tông bằng phương pháp xam, đường kính 300mm	mỗi nối	19.000	
14	Lắp đặt cống bê tông cốt thép D2000	Đoạn cống	63.000	
15	Lắp đặt cống bê tông cốt thép D1800	Đoạn cống	754.000	
16	Lắp đặt cống bê tông cốt thép D1500	Đoạn cống	323.000	
17	Lắp đặt cống bê tông cốt thép D1200	Đoạn cống	161.000	
18	Lắp đặt cống bê tông cốt thép D1000	Đoạn cống	243.000	
19	Lắp đặt cống bê tông cốt thép D300	Đoạn cống	20.000	
20	Đế cống D2000	cái	126.000	
21	Đế cống D1800	cái	1,508.000	
22	Đế cống D1500	cái	969.000	
23	Đế cống D1200	cái	483.000	
24	Đế cống D1000	cái	729.000	
25	Đế cống D300	cái	60.000	
26	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính D2000mm	cái	126.000	
27	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính D1800mm	cái	1,508.000	
28	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính D1500mm	cái	969.000	
29	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính D1200mm	cái	483.000	
30	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính D1000mm	cái	729.000	
31	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính 300mm	cái	60.000	
c	Hồ ga thoát nước mưa			
1	Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào, đất cấp II	100m3	50.571	
2	Đào đất móng bằng thủ công, rộng > 3m, sâu <= 3m, đất cấp II (5% KL đào)	m3	266.162	
3	Đắp đất công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90	100m3	45.662	
4	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ trong phạm vi <= 1000m, đất cấp II	100m3	7.571	
5	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T 4km tiếp theo trong phạm vi <= 5km, đất cấp II	100m3	7.571	
6	Đá dăm đệm móng hồ ga	m3	89.581	
7	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông đáy hố, chiều rộng <= 250 cm, đá 1x2, mác 250	m3	117.917	
8	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông thành hố van, hố ga, đá 1x2, mác 250	m3	306.184	
9	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông cổ hố hố van, hố ga, đá 1x2, mác 250	m3	30.966	
10	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông sàn mái, đá 1x2, mác 250	m3	79.463	
11	Ván khuôn thép. Ván khuôn móng cột	100m2	2.634	
12	Ván khuôn thép, khung xương thép, cột chống bằng thép ống. Ván khuôn tường	100m2	34.406	
13	Ván khuôn thép. Ván khuôn cổ hố	100m2	3.100	
14	Ván khuôn thép, khung xương thép, cột chống bằng thép ống. Ván khuôn sàn mái	100m2	5.931	
15	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 10mm	tấn	3.543	
16	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 18mm	tấn	10.556	
17	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép tường, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m	tấn	17.549	
18	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép tường, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 6m	tấn	35.114	

STT	Đanh mục công tác / Đơn giá KL	tính	Gói thầu số 04	Đơn giá
19	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép nắp, đường kính cốt thép <=10mm	tấn	2.194	
20	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép nắp, đường kính cốt thép > 10mm	tấn	5.101	
21	Ghi gang thu nước 960x830 125KN (Tham khảo https://napcong.com/sanpham/song-chan-rac-gang-960x530-tai-12-5-tan/)	cái	123.000	
22	Lắp đặt ghi thu nước	cấu kiện	123.000	
23	Nắp gang 850x850 400KN (TK https://napcong.com/sanpham/nap-ho-ga-gang-850x850-khung-am-tai-trong-40-tan/)	cái	123.000	
24	Lắp đặt nắp ga	cấu kiện	123.000	
VIII.	Hạng mục: Thi công lắp đặt hệ thống thoát nước thải trong phạm vi trên các tuyến đường thi công tới đỉnh K95			
a	Phần xây dựng tuyến ống			
1	Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào, đất cấp II	100m3	21.202	
2	Đào đất móng bằng bằng thủ công, rộng > 3m, sâu <= 3m, đất cấp II (5% KL đào)	m3	111.590	
3	Đắp đất công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt y	100m3	19.135	
4	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ trong phạm vi <= 1000m, đất cấp II	100m3	3.183	
5	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 1km tiếp theo trong phạm vi <= 5km, đất cấp II	100m3/1km	3.183	
6	Lắp đặt ống bê tông bằng cần cẩu, đoạn ống dài 2,5m, đường kính D300mm (C)	đoạn ống	58.000	
7	Nối ống bê tông bằng phương pháp xâm, đường kính 300mm	mỗi nối	58.000	
8	Nối ống bê tông bằng gioăng cao su, đường kính 300mm	mỗi nối	57.000	
9	Lắp đặt khối móng bê tông đỡ đoạn ống, đường kính 300mm	cái	86.000	
b	Lắp đặt phần công nghệ tuyến ống			
1	Ống D300-HDPE (2 vách gân xoắn-SN4)	100m	29.253	
2	Thủ kín đường ống nhựa, đường kính ống d=300mm	100m	29.253	
3	Nước phục vụ thủ áp, thủ kín	m3	206.669	
c	Hố ga thoát nước thải			
1	Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào, đất cấp II	100m3	37.375	
2	Đào đất móng bằng bằng thủ công, rộng > 3m, sâu <= 3m, đất cấp II (5% KL đào)	m3	196.709	
3	Đắp đất công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90	100m3	36.962	
4	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ trong phạm vi <= 1000m, đất cấp II	100m3	2.380	
5	Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T 4km tiếp theo trong phạm vi <= 5km, đất cấp II	100m3/1km	2.380	
6	Đá dăm đệm móng hố ga	100m3	0.225	
7	Bê tông chèn ống, đá 1x2, mác 150	m3	14.738	
8	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông đáy hố, chiều rộng <= 250 cm, đá 1x2, mác 250	m3	30.938	
9	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông thành hố van, hố ga, đá 1x2, mác 250	m3	116.950	
10	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông cổ hố hố van, hố ga, đá 1x2, mác 250	m3	24.564	
11	Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông xà dầm, giằng nhà, đá 1x2, mác 250	m3	13.970	
12	Ván khuôn thép. Ván khuôn móng cột	100m2	0.512	

STT	Đanh mục công tác / Diện tích KL	tính	Gói thầu số 04	Đơn giá
13	Ván khuôn thép, khung xương thép, cột chống bằng thép ống. Ván khuôn tường	100m ²	11.695	
14	Ván khuôn thép. Ván khuôn cổ hồ	100m ²	2.395	
15	Ván khuôn thép. Ván khuôn xà dầm	100m ²	1.363	
16	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 10mm	tấn	1.800	
17	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép móng, đường kính cốt thép <= 18mm	tấn	2.016	
18	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép tường, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m	tấn	9.434	
19	Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép tường, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 6m	tấn	6.760	
20	Thang thép	tấn	0.952	
21	Xây gạch đất sét nung 6,5x10,5x22, xây hồ ga, hồ van, vữa XM PCB40 mác 75	m ³	14.382	
22	Trát tường ngoài, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m ²	65.371	
23	Nắp ga gang 800x800 125KN	cái	113.000	
24	Lắp đặt nắp ga bằng cân cầu	cầu kiện	113.000	
	THM			